



INWESTYCJE I SPORT

Bytom, dnia 26.01.2021 r.

ZP 01/12/2020

**ODPOWIEDZI**  
**na zapytania dotyczące treści SIWZ nr 16**

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest „Modernizacja i rozbudowa zespołu boisk treningowych wraz z zapleczem socjalnym przy ul. Olimpijskiej i ul. Piłkarskiej w Bytomiu – Etap II, realizowana przy jednoczesnej transformacji terenów pogórnich”

Numer sprawy: ZP 01/12/2020

Bytomski Sport Polonia Bytom Sp. z o.o. (Zamawiający) informuje, że dnia 20.01.2021 r. wpłynęły zapytania od Wykonawcy do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, którego przedmiotem jest „Modernizacja i rozbudowa zespołu boisk treningowych wraz z zapleczem socjalnym przy ul. Olimpijskiej i ul. Piłkarskiej w Bytomiu – Etap II, realizowana przy jednoczesnej transformacji terenów pogórnich”

Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych przekazuje treść zapytań wraz z udzielonymi odpowiedziami:

**Pytanie nr 1**

*Czy Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń równoważnych, w stosunku do materiałów i urządzeń wskazanych w projekcie? Jeżeli tak, prosimy o potwierdzenie, że jako równoważne Zamawiający dopuszcza użycie materiałów i urządzeń, które będą posiadały parametry rozwiązań projektowych, jednak nie muszą one spełniać tych cech rozwiązań projektowych które są nieistotne dla zasadniczej ich funkcji.*

**Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje że, postępowanie prowadzone jest w formule zaprojektuj i wybuduj i po stronie wyłonionego Wykonawcy jest wykonanie projektu wykonawczego. Wykonawca musi spełnić wszystkie wymagania opisane w PFU i załącznikach przepisów, norm i innych wymagań specjalistycznych.**

BYTOMSKI SPORT POLONIA BYTOM SP. Z O.O.  
41-902 BYTOM, KOLEJOWA 2A

TEL. +48 32 288 08 88 | E-MAIL: KONTAKT@BSPB.PL | WWW.BSPB.PL  
NIP: 626-301-64-96 | REGON: 243699530 | NR KONTA: 19 1050 1243 1000 0090 3198 8844

SĄD REJONOWY KATOWICE-WSCHÓD, WYDZIAŁ VIII GOSPODARCTWA KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO  
KRS 0000527357, KAPITAŁ ZAKŁADOWY: 42.483.700,00 ZŁ



INWESTYCJE I SPORT

### **Pytanie nr 2**

Zgodnie z dokumentacją projektową przewiduje się montaż urządzeń chłodzonych powietrzem (agregat wody lodowej, jednostki zewnętrzne klimatyzacyjne) w pomieszczeniach zamkniętych. Zgodnie z wytycznymi montażu i warunkami gwarancyjnymi producentów, taki sposób montażu nie jest zalecany i może być podstawą do nieuznania gwarancji. Proszę o potwierdzenie, że takie rozwiązanie zostało przeliczone i dokładnie sprawdzone przez projektanta, a umieszczenie urządzeń zewnętrznych wewnątrz pomieszczeń nie grozi przegrzaniem.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że procedura przetargowa dotyczy zaprojektowania i wybudowania przedmiotowego obiektu, w związku z czym to po stronie Wykonawcy będzie zaprojektowanie, a w tym też dobór rodzaju i parametrów urządzeń. Ponadto Zamawiający informuje, że rekomendowana lokalizacja urządzeń wentylacyjnych i jednostek zewnętrznych klimatyzacji znajduje się na dachu budynku.

### **Pytanie nr 3**

Zgodnie z dokumentacją projektową przewiduje się montaż urządzeń chłodzonych powietrzem (agregat wody lodowej, jednostki zewnętrzne klimatyzacyjne) w pomieszczeniach zamkniętych. Zgodnie z wytycznymi montażu i warunkami gwarancyjnymi producentów, taki sposób montażu nie jest zalecany i może być podstawą do nieuznania gwarancji. Proszę o potwierdzenie, że koszty wszelkich napraw usterek wynikających z umiejscowienia urządzeń wewnątrz pomieszczeń będą ponoszone przez Zamawiającego.

### **Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że rekomendowana lokalizacja urządzeń wentylacyjnych i jednostek zewnętrznych klimatyzacji znajduje się na dachu budynku. Zamawiający nie potwierdza, że koszty wszelkich napraw usterek wynikających z umiejscowienia urządzeń będą ponoszone przez Zamawiającego.

### **Pytanie nr 4**

Proszę o wskazanie, które urządzenia HVAC mają posiadać automatykę umożliwiającą wpięcie do systemu BMS. Zgodnie z dokumentacją projektową przewiduje się wpięcie do systemów BMS tylko urządzeń klimatyzacyjnych typu VRF, Multisplit i Split.

BYTOMSKI SPORT POLONIA BYTOM SP. Z O.O.  
41-902 BYTOM, KOLEJOWA 2A

TEL. +48 32 288 08 88 | E-MAIL: KONTAKT@BSPB.PL | WWW.BSPB.PL  
NIP: 626-301-64-96 | REGON: 243699530 | NR KONTA: 19 1050 1243 1000 0090 3198 8844

SĄD REJONOWY KATOWICE-WSCHÓD, WYDZIAŁ VIII GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO  
KRS 0000527357, KAPITAŁ ZAKŁADOWY: 42.483.700,00 ZŁ



INWESTYCJE I SPORT

**Odpowiedź:**

Zamawiający informuje, że procedura przetargowa dotyczy zaprojektowania i wybudowania przedmiotowego obiektu, w związku z czym to po stronie Wykonawcy będzie wykonanie projektu wykonawczego. System BMS należy zaprojektować i wykonać zgodnie z zapisami załączników Z-6 i Z-7 oraz opisem do PFU

Z poważaniem

Bytomski Sport  
Polonia Bytom Sp. z o.o.  
PREZES ZARZĄDU  
Sławomir Kamiński

BYTOMSKI SPORT POLONIA BYTOM SP. Z O.O.  
41-902 BYTOM, KOLEJOWA 2A

TEL: +48 32 288 08 88 | E-MAIL: KONTAKT@BSPB.PL | WWW.BSPB.PL  
NIP: 626-301-64-96 | REGON: 243699530 | NR KONTA: 19 1050 1243 1000 0090 3198 8844

SĄD REJONOWY KATOWICE-WSCHÓD, WYDZIAŁ VIII GOSPODARCZY KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO  
KRS 0000527357, KAPITAŁ ZAKŁADOWY: 42.483.700,00 ZŁ